

Von hier.  
Zum wir.



## S]POTLIGHT

Anwohnerinformation | Juni 2024

---

Mobilität  
Flohmarkt  
MAEMORIES

---

Liebe Bewohner\*innen, Nachbar\*innen  
und Freund\*innen von SPINELLI,

ob beim Besuch des Quartierflohmarkts, am  
Eisbike des Restaurants Granatapfel, einem  
Kaffee im neuen Eiscafé an der Leonie-Ossowski-  
Promenade: Überall können Sie spontan und  
unkompliziert neue Nachbar\*innen begrüßen  
oder sich mit bereits bekannten Menschen  
austauschen.

Der Panoramasteg lockt auf einen Spaziergang  
und wer etwas weiter ins Grüne will, kann sich  
ERika, die E-Rikscha aus dem LAMA-Container  
holen – und los geht's auf dem neuen Radschnell-  
weg.

Aber auch Indoor gibt es Spannendes zu  
entdecken: Wir empfehlen die Ausstellung  
„MAEMORIES – Amerikanische Geschichte(n)  
in Mannheim“ auf FRANKLIN.

Uns finden Sie übrigens mit dem SPOT nun  
zentral am Chisinauer Platz, Ecke Leni-  
Neuenschwander-Straße. Kommen Sie gerne  
zur Sprechstunde vorbei – wir freuen uns  
über Ihre Anregungen und Fragen!

Einen schönen Sommer auf SPINELLI,  
Ihr SPINELLI-Team der MWSP

# Flexibel unterwegs auf SPINELLI

Einige von Ihnen nutzen sie bereits fleißig – die von FRANKLIN Mobil zur Verfügung gestellten Handwagen: praktisch für den Weg von der Quartiersgarage, befüllt mit Einkäufen auf dem Heimweg oder auch zum Transport von Pflanzen oder Altglas. Und manchmal darf sich auch ein müdes Kind ziehen lassen; im Nu machen die Wege für Mama, Papa und die Kids mehr Laune und sind schnell geschafft.

Die Handwagen im Quartier SPINELLI befinden sich im Bumerang (Chisinauer Platz 2–6) und an der Leonie-



Ossowski-Promenade 19, darüber hinaus gibt es jeweils einen bei Anundo (Leonie-Ossowski-Promenade 1) und bei WohnWerk (Leni-Neuschwander-Straße 2).

Dort stehen sie den Bewohner\*innen der jeweiligen Immobilie für kleine Wege im Quartier zur Verfügung.

© WohnWerk

---

## Ausstellung auf FRANKLIN

Auf alle Fälle einen Ausflug nach FRANKLIN wert ist die ab 18. Mai an allen Wochenenden geöffnete Ausstellung „MAEMORIES - Amerikanische Geschichte(n) in Mannheim“. Von Kriegsende 1945 bis zum Abzug der Garnison im Jahr 2015 lebten und arbeiteten mehr als 500.000 Amerikaner\*innen in Mannheim. Die Ausstellung dokumentiert die Spuren der amerikanischen Präsenz und spiegelt somit auch die Geschichte der Konversionsflächen, die sich in unsere heutigen Quartiere verwandelt haben. Im Zentrum steht ein multimedial bespieltes Stadtmodell von FRANKLIN, das zu unterschiedlichen Themenbereichen wie Sport, Kultur oder Religion spannende Einblicke gibt.

Die Öffnungszeiten sind samstags von 13–17 Uhr und sonntags von 11–17 Uhr. Jeden ersten Sonntag im Monat wird eine kostenlose Führung angeboten, an der Sie ohne Anmeldung teilnehmen können. (Adresse: HOUSE OF MAEMORIES, Abraham-Lincoln-Allee 5)



Blick in die Ausstellung (©GBG/Timo Volz)

SPINELLI goes FRANKLIN: Was halten Sie davon, das nächste SPINELLI-Nachbarschaftstreffen als Führung durch die Ausstellung zu organisieren? Bitte melden Sie sich bei Interesse gerne per E-Mail an: [aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de](mailto:aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de)

### Mit Rücksicht unterwegs

Auch wenn nur wenige Autos unterwegs sind und die Straßenführung übersichtlich – bitte halten Sie sich immer an die entsprechenden Verkehrsregeln und erhöhen Sie besonders in der Nähe von Sportstätten, Schulen und Kindergärten Ihre Aufmerksamkeit.

Sicher schadet es nicht, sich noch einmal bewusst zu machen, welche Regeln in einem verkehrsberuhigten Bereich gelten: Autos dürfen sich nur mit Schrittgeschwindigkeit bewegen, Parken ist ausschließlich innerhalb dafür gekennzeichneten Flächen erlaubt. Befinden sich Feuerwehraufstellflächen oder Zufahrten an den Gebäuden, so darf auch in diesen Bereichen nicht gehalten, geschweige denn geparkt werden. Bitte bedenken Sie, dass bei Rettungseinsätzen jede Minute zählt!

Des Weiteren müssen Autofahrende zur Not warten, wenn sie Fußgänger\*innen gefährden würden, denn diese dürfen die Straße in der ganzen Breite nutzen und Kinderspiele sind überall erlaubt. Fußgänger\*innen wiederum sollten den Fahrzeugverkehr nicht unnötig behindern. Letztendlich profitieren alle von der entspannteren Atmosphäre eines verkehrsberuhigten Bereichs.

---

## Erfolgreicher Auftakt für SPINELLI Flohmarkt

Bewohner\*innen und Nachbar\*innen von SPINELLI sowie die städtische Entwicklungsgesellschaft MWSP hatten eingeladen und viele neugierige Besucher\*innen konnten am 11. Mai von Stand zu Stand bummeln, kleine und große Schätze oder nützliche Dinge entdecken. Zu Stöbern gab es einiges: Die Besucher\*innen erwartete eine vielfältige Auswahl an Secondhand-Ware und Selbstgemachtem. Nicht nur SPINELLI-Bewohner\*innen sondern auch die Anwohner\*innen aus Käfertal nutzten die gute Gelegenheit, sich kennenzulernen, auszutauschen und gemeinsam einen wunderbaren Tag zu genießen. Mehr als 30 Stände sorgten für buntes Markttreiben, das Eisbike vom Restaurant Granatapfel hielt Eis bereit, und wer genug gestöbert hatte, konnte anschließend noch gemütlich durchs Quartier schlendern und Frühlingsluft im Spinelli-Park schnuppern.



©MWSP/Petra Leinberger

Wir wollen den Chisinauer Platz gerne wieder so fröhlich erleben – deshalb soll es am 6. Juli einen zweiten Flohmarkt im Quartier geben. Diesmal wegen der zu erwartenden sommerlichen Temperaturen als abendliches Event von 16 bis 21 Uhr. Auf buntes Leben und ein geselliges Treffen im Zentrum von SPINELLI!

Wenn Sie mit einem Stand dabei sein wollen, melden Sie sich bitte per E-Mail:

[aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de](mailto:aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de)

---

## machbar e.V. – Kunst- und Kulturverein

Sicher ist Ihnen schon die schöne Fassade des Gemeinschaftlichen Wohnprojekts „WohnWerk“ auf SPINELLI ins Auge gefallen. Vielleicht haben Sie sich sogar gefragt, was es mit dem großen Mehrzweckraum im Erdgeschoss auf sich hat, der unter dem Namen ‚das machbar‘ firmiert? Dank des gleichnamigen Vereins, der sich im Februar dieses Jahres gründete, wird sich dort in Zukunft sicherlich viel tun!

Der Verein „machbar e.V.“ organisiert die Nutzung des schönen Mehrzweckraums. Das einnehmende Ambiente mit raumhohen Fenstern, Parkettboden und Holzdecke hat bereits jetzt zwei Yogalehrerinnen überzeugt, die künftig montags und dienstags Yogastunden anbieten werden.



©Rüdiger Bischoff

Das Anliegen des Vereins ist es, im Quartier SPINELLI Kunst und Kultur zu fördern und erlebbar zu machen. Von Ausstellungen über Lesungen, Theater und Musik, bis hin zu Symposien wird es die verschiedensten kulturellen Veranstaltungen geben. Für die Pflege internationalen Liedguts und Chorgesangs soll eine ‚Offene Bühne‘ angeboten werden. Darüber hinaus sind Veranstaltungen und Seminare geplant, die eine internationale Ausrichtung haben und Toleranz fördern.

Wer sich für den Verein interessiert, kann gerne per E-Mail Kontakt mit dem Vorsitzenden Rüdiger Bischoff aufnehmen: [ruediger.bischoff@wohnwerk-geno.de](mailto:ruediger.bischoff@wohnwerk-geno.de)

Von hier.  
Zum wir.





### Ein Zuhause für Erika

Haben Sie ihn schon bemerkt? Den großen Übersee-Container, unmittelbar neben dem SPOT? Die MWSP hat den Platz zur Verfügung gestellt und nun wird der ehemalige BUGA-Container auf SPINELLI zur Garage für ein ganz besonderes Gefährt: Erika, die E-Rikscha.

Auf SPINELLI stationiert eignet sie sich hervorragend für Ausflüge auf dem Radschnellweg oder zum See in der Au, aber auch für besondere Anlässe wie zum Beispiel eine Geburtstagsrundfahrt.

Erika kann zwei Personen bis zu einem Gewicht von 200 kg befördern und der/die Fahrende darf ebenfalls noch einmal 100 kg wiegen. Die Reichweite mit einem Akku beträgt je nach Unterstützung bis zu 50 km. Auch für die Sicherheit ist gesorgt: mit Anschnallgurten und einer Haltestange.



©Wolfgang Moritz/LAMA

Bereitgestellt wird dieses besondere Gefährt vom 2017 gegründeten Verein „LaMa. Dein Lastenvelo Mannheim e.V.“. Die ehrenamtlich tätigen Mitglieder haben es sich zur Aufgabe gemacht, die Verkehrswende

voranzubringen und soziale Teilhabe durch ein kostenloses Verleihen zu ermöglichen. Eine kleine Spende nach einer schönen Fahrt wird natürlich trotzdem gerne gesehen!

Übrigens, Erika hat eine Gefährtin auf SPINELLI: Helene, ein Lastenvelo mit niedrigem Einstieg und einer vorderen Ladefläche, das Sitzplätze für zwei Kinder bietet. Helene ist beim Wohnprojekt Oikos in der Alice-Droller-Straße Nr. 5 beheimatet.

## Tütenspender auf SPINELLI



## Engagierte Hundefreunde gesucht

Wir suchen Sie: Paten und Patinnen, die das Nachfüllen der Tütenspender übernehmen. Tütenspender können nur dort aufgestellt werden, wo es Pat\*innen gibt. Umgekehrt bedeutet das: Je mehr Menschen sich melden, desto mehr Stationen wird es geben!

Nichts ist praktischer als ein Tütenspender, wenn die Hundekotbeutel vielleicht doch zuhause vergessen wurden, oder man gerade keine hat. Den Service der Tütenlieferung übernimmt der Stadtraumservice bis direkt vor die Haustür, das Nachlegen wäre dann die ehrenamtliche Leistung, für die viele Mitbewohner\*innen des Quartiers dankbar sind.

Die Beutel-Stationen erleichtern das Sauberhalten der öffentlichen Wege, Plätze und Grünflächen.

Falls Sie Interesse an einer Patenschaft haben, melden Sie sich bitte per E-Mail: [aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de](mailto:aufsiedlungsmanagement@mwsp-mannheim.de)

Preiswürdig



## Zwei POLIS-Awards für SPINELLI

Seit über 30 Jahren berichtet das „polis. Magazin für Urban Development“ über wesentliche Trends im Städtebau und verleiht seit 2015 den Polis Award. Dieser ehrt Mut und Kreativität, sich neuen Lösungswegen zu öffnen und wird in verschiedenen Kategorien verliehen.

Die Stadt Mannheim hat sich mit „Neuer Lebensraum auf SPINELLI“ für die Kategorie „Urbanes Flächenrecycling“ beworben und SPINELLI konnte mit seinem revitalisierenden Gestaltungskonzept überzeugen.

Die Umwandlung der Spinelli Barracks in ein modernes Wohnquartier mit unterschiedlichsten Wohnformen wurde im April 2024 mit dem 3. Platz ausgezeichnet. Auch in der Kategorie „Lebenswerter Freiraum“ konnte Mannheim punkten – für den „Grünzug Nordost & Klimapark“, zu dem SPINELLI gehört, gab es einen weiteren dritten Platz.

## TIPP

Endlich Sommer! Das Eisbike vor dem Restaurant Granatapfel bietet Ihnen bei schönem Wetter verschiedene, auch vegane, Eissorten an. Das schicke Gefährt ist zudem für Veranstaltungen buchbar.

Unsere Zahl des Monats:

# 85 Jahre

lang war die SPINELLI Parkschale eingezäunt. Im Jahr 2024 fällt der Zaun und das Gelände wird öffentlicher Erholungsraum.

Mehr Informationen und die Anmeldung zum MWSP-Newsletter finden Sie auf [spinelli-mannheim.com](https://spinelli-mannheim.com)



Raum für Zukunft

### Impressum

Herausgeber: MWS Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Leoniweg 2, 68167 Mannheim, Telefon: 0621-3096 900

Mail: [info@mwsp-mannheim.de](mailto:info@mwsp-mannheim.de)

Geschäftsführer und V.i.S.d.P.: Karl-Heinz-Frings; Achim Judt

Coverfoto: ©MWSP/Marina Terechov | Layout: ultrabold

Redaktion: Stephanie Hanel (freie Mitarbeiterin)

Druckerei: Druckerei Schwörer, Mannheim, Auflage: 4000

Stand: Juni 2024